



Ansøgningskema

Projekt
Projektets navn: Energipark Spandet Mark – Sibirien, Esbjerg Kommune
Ansøgers navn og kontaktoplysninger: Eurowind Energy A/S Mariagervej 58B, 9500 Hobro Morten Lund Nielsen Projektplanlægger D: 9611 1307 M: 3090 3415 E-mail: mln@ewe.dk Samt Wind Estate A/S Læsøvej 1, 8940 Randers SV Anders Kloch Jensen Projektudvikler M: 5194 8403 E-mail: Anders@windestate.com
Shp-filer vedlagt (ja/nej): Ja.
Projektets karakteristika: Type (Sol/vind/hybrid), forventet størrelse (møllehøjde og -antal, antal hektar solceller), forventet effekt og produktion (MW, MWh) Energipark Spandet Mark består af 7 vindmøller og 185 ha. solcelleanlæg. 7 vindmøller med en totalhøjde på op til 185 m med en samlet effekt på ca. 50,2 MW. Produktion 154.000 MWh svarende til elforbruget i 34.200 husstande med et gennemsnitligt elforbrug på 4.500 kWh. Solcelleanlæg på ca. 185 ha med en samlet effekt på 130 MW. Energiproduktion på 167.000 MWh svarende til elforbruget i 37.100 husstande med et gennemsnitligt elforbrug på 4.500 kWh. Energiparken vil kunne producere strøm til 71.300 husstande og energiproduktionen medfører en CO2 reduktion på 39.800 tons pr. år. Området er velegnet til energiproduktion, da: - Mulighed for at skabe et hybridanlæg, hvor der produceres vedvarende energi fra både vindmøller og solceller.

<ul style="list-style-type: none">- Området ligger tæt på både eksisterende og fremtidig el-infrastruktur (400 KV ledningen fra grænsen til Idomlund)- Der er få beskyttede naturområder inden for projektområdet- Der er få naboer til området- Der er gode vindforhold i området
Generel projektbeskrivelse: Projektets udformning, samspil med eksisterende værdier i området, herunder natur, rekreation og landskab m.m.
<p>Der ansøges om 7 vindmøller med en højde på op til 185 m, målt fra terræn til vingspids i øverste position. Endeligt valg af mølletype er ikke foretaget, men udgangspunktet for ansøgningen er Siemens SG 6.6 MW 170 eller Vestas V162-7,2 MW. Vindmøllerne er forsynet med en trebladet rotor og opføres med rørtårn i en afdæmpet lysegrå farve.</p> <p>Højden betyder, at minimumsafstanden er 720 meter til nærmeste nabobeboelse. Projektet vil indebære, at der skal nedlægges 9 ejendomme, som ligger inden for 720 m. Der er indgået aftale med ejerne af ejendommene. Støjbekendtgørelsens krav til almindelig støj og lavfrekvent støj kan overholdes ved alle boliger omkring projektområdet. Der vil blive foretaget beregninger af skyggekast og sikring af, at resterende nabobeboelser ikke påføres skyggekast i mere end 10 timer som reel beregnet skyggetid. Der skal etableres permanente adgangsveje til vindmøllerne, samt permanente kranpladser og arbejdsområder på hver ca. 3000 m² omkring hver vindmølle.</p> <p>Solcelleanlægget kan tilpasses i forhold til afstand til naboer og beskyttet natur. En evt. tilpasning af anlægget vil ske i dialog med Esbjerg Kommune og naboer.</p> <p>Projektområdet ligger i et område med intensive landbrugsdrift. I området er der få arealbindinger.</p> <p>Vindmølleparken kommer til at ligge ca. 3,5 km sydøst for Habitatområde nr. 93 – Lindet Skov og Hønning plantage, ca. 4 km nordøst for Habitatområde nr. 253 Stenbæk Plantage.</p> <p>Projektområdet er placeret inden for arealer, der i Kommuneplan 2022-34 er udpeget som større uforstyrret landskab. Projektområdet ligger indenfor karakterområdet Spandet og Roager.</p> <p>Vindmølleområdet er placeret ca. 3 km fra den fremtidige højspændingsforbindelse, der skal etableres mellem Dansk/Tyske grænsen og Idomlund. Landskabet vil således også blive påvirket af andre tekniske anlæg.</p>
Lokal forankring og indflydelse
Beskriv, hvordan I definerer lokalsamfundet i det konkrete projekt:
<p>Vindmøller med en højde på 185 m vil kunne ses i et stort område, mens påvirkning fra støj og skygge vil være størst for de nærmeste naboer. Derfor er Eurowind Energy og Wind Estate i dialog med lokalområdet på forskellig vis.</p> <p>De nærmeste naboer påvirkes mest af opstilling af 7 vindmøller og solceller. Derfor vil vi have et særligt fokus på dialog og information om projektet og mulighederne for en kompensationsordning til naboer indenfor 8 x møllehøjden (1.480 m).</p>

Naboer fra 1.480 m og indtil 4 km vil også kunne blive påvirket. Bl.a. vil vindmøllerne være synlige i en stor del af området. Her vil Eurowind Energy og Wind Estate have fokus på information gennem borgermøder og lignende.

Spandet og Roager ligger indenfor en afstand på ca. 2,5 km fra nærmeste vindmølle. I en afstand fra 3,5 km til 5 km vil vindmøllerne stadig kunne være synlige, men vil være mindre markante. Eurowind Energy og Wind Estate vil i denne afstand primært have fokus på dialog med foreninger eller andre interessenter f.eks. varmeværker, som varetager interesser i området eller kan bidrage til en positiv udvikling for lokalsamfundet. Er der borgere i denne afstand, som påvirkes af projektet indgår vi naturligvis også i dialog med dem.

Beskriv, hvilken dialog I som opstillere har haft med lodsejere og lokalsamfund indtil nu:

Eurowind Energy og Wind Estate har indgået aftale med alle lodsejerne indenfor projektområdet herunder med de ejendomme, der forudsættes nedlagt.

Eurowind Energy og Wind Estate har været i personlig kontakt med alle lodsejere og boligejere i tilknytning til projektområdet.

Beskriv jeres forventninger til fremtidig dialog med lokalsamfundet:

Eurowind Energy og Wind Estate vil afholde et møde for borgerne ved Spandet Mark og invitere øvrige borgere fra lokalsamfundet, såvel i Esbjerg og Tønder, som vurderes påvirket af Energipark Spandet Mark.

Informationsmødet er for især lodsejere, naboer og borgere i lokalområdet og på dagsorden vil der blive informeret om:

- projektet der ønskes ansøgt ved Esbjerg Kommune,
- VE-loven og
- et forslag til hvordan projektet kan få en god lokal forankring.

Påvirkning af lokalsamfund og miljø

Beskriv kortfattet, hvilke forventede positive konsekvenser der vil være ved, at projektet realiseres:

Som følge af efterspørgsel fra kommuner og borgere, har Eurowind Energy og Wind Estate valgt at implementere en ny model for lokal forankring og medejerskab. Modellen skal medvirke til, at naboer og nærområder til fremtidige energiparker får ejerskab i de projekter de berøres af.

Modellen består af 3 dele:

1. Mulighed for at købe andele i det kommende projekt

Ejerskabsmodellen giver borgere mulighed for at købe andele i et kommende vindmølleprojekt. Hvert år udloddes udbyttet fra anlægget til andelshaverne. For projektet med 7 vindmøller, vil der som udgangspunkt udbydes ½ vindmølle til lokalt ejerskab. Det svarer til, at der udbydes ca. 9.000 andele og nærmeste naboer foræres ca. 1.500 andele jf. punkt 2 i modellen.

Alle husstande ud til 4 km fra møllerne har mulighed for at købe op til 50 andele.

- Afstanden er fastsat for at sikre, at det lokale ejerskab af projektet tilgår, de borgere, der vil blive berørt mest.
- Andelene udbydes til kostpris, og prisen afhænger derfor af de budgetterede anlægsomkostninger og den forventede elproduktion. Prisen pr. andel ligger typisk mellem 3.000 og 4.500 kr.

2. Foræring af andele til nærmeste naboer

Alle naboer ud til 1.480 meter fra møllerne (8 x møllehøjden) foræres 30 andele. Det årlige udbytte af 30 andele vil dække en gennemsnitlig husstands elforbrug.

Naboer indenfor 1.480 meter kan derudover tilkøbe andele op til samlet 50 andele. Tabellen nedenfor viser 2 eksempler baseret på spotpriser på hhv. 35 og 60 øre/kWh.

3. Årlig udbetaling til lokalområdet - Lokal forening får udbytte fra parken

Eurowind Energy og Wind Estate vil i samarbejde med lokale ildsjæle stifte en forening, hvis hovedformål vil være at formidle og uddele midler, som årligt tilføres fra projektet. Midlerne fra projektet skal skabe vækst og sammenhold blandt borgere, virksomheder og foreninger i lokalområdet og på den måde sikre, at der nydes fordel af energiparken.

Regneeksempel for Energipark Spandet Mark (vindmøllerne)

Spotpris (DKK/kWh)	Årligt udbytte pr. husstand v. 30 andele (7 vindmøller)(DKK)	Årlig udbetaling til lokal foreningspulje (7 vindmøller og 185 ha. sol) (DKK)
0,35	7.875	1.243.867
0,60	13.500	2.000.201

VE-loven (Lov om fremme af vedvarende energi)

I VE-loven kan følgende opmærksomhedspunkter fremhæves:

Værditabserstatning og salgsoption (taksation)

- Anmeldelse indenfor 6 x totalhøjde fra vindmøllerne er gratis ellers koster det 4.000 kr at anmelde.

VE-bonus til naboer

- ca. 4.500-7.700 kr. pr. husstand (skattefri).

Grøn pulje:

Opstiller skal betale et beløb, som svarer til: 125.000 kr. pr. MW vind og 40.000 kr. pr. MW sol: Energipark Spandet Mark:

- 50,4 MW vind X 125.000 kr. = 6.300.000 kr.
- 130 MW sol X 40.000 kr. = 5.200.000 kr.
- Samlet indbetaling til grøn pulje: 11.500.000 kr.

<p>Beskriv kortfattet, hvilke forventede negative konsekvenser der vil være ved, at projektet realiseres:</p>
<p>Vindmøllerne vil mange steder fremstå markant i landskabet. De nærmeste naboer vil i perioder afhængig af vindretning også kunne høre vindmøllerne. Der kan også være skyggekast fra vindmøllerne hos de nærmeste naboer. Vindmøllerne skal lysafmærkes, hvilket vil være synligt i mørke. Den nærmere model for afmærkningen er dog endnu ikke fastlagt. Når vindmølleparken skal anlægges vil der i perioder være væsentlig trafik til området.</p> <p>Hvis planlægningen igangsættes vil de konkrete forhold blive beskrevet og vurderet i miljøkonsekvensvurderingen (VVM).</p>
<p>Beskriv kortfattet, hvad projektet i øvrigt bidrager med til Esbjerg Kommune set i forhold til kommunens vision og strategier.</p>
<p>Energipark Spandet Mark bidrager først og fremmest til Esbjerg Kommunes målsætninger i DK2020 Klimaplan. Helt overordnet med et væsentlig bidrag til Esbjerg Kommunes ambitioner om at være CO2 neutral i 2030. Realiseres dette vil det kunne bidrage til en bred vifte af målsætninger og handlinger fra DK2020 Klimaplan om bl.a. energi, landbrug og transport.</p> <p>Energiparken vil kunne producere strøm til 71.300 husstande og energiproduktionen medfører en CO2 reduktion på 39.800 tons pr. år eller en CO2-reduktion på 1.194.000 tons over 30 år. Hvilket svarer til en reduktion på 16 % af Esbjerg Kommunes CO2-udledning.</p>
<p>Tekniske forhold</p>
<p>Beskriv om mulighederne for tilslutning til hhv. transmissions- eller distributionsnettet er afsøgt:</p>
<p>Efter Esbjerg Kommunes eventuel igangsætning af planlægningen for projektet vil Eurowind Energi og Wind Estate indlede dialog med det lokal netselskab N1 om nettilslutning. Nærmeste tilslutningspunkt kan være "Spandet" i afstand af ca. 3,5 km fra energiparken.</p>
<p>Er der underskrevet lodsejeraftaler i området? Hvis ja, angiv hvor stor en del af det ansøgte areal, der foreligger lodsejeraftaler på:</p>
<p>Ja. Der er indgået aftaler for samtlige mølleplaceringer herunder vingeoverslag.</p>

Esbjerg Kommune forbeholder sig retten til at kontakte ansøgerne efter ansøgningsfristens afslutning, hvis der er behov for yderligere oplysninger, for at kunne vurdere ansøgningen.

Ansøgningsskema skal sendes på mail til byogarealudvikling@esbjerg.dk
Senest d. 1. august 2023